

**UCHWAŁA NR XXI/144/2012  
RADY GMINY ŁABOWA  
z dnia 28 czerwca 2012 r**

zmieniająca Uchwałę Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa zmienioną Uchwałą nr XV/132/07 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 grudnia 2007r. zmieniająca uchwałę Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa oraz uchwałą nr XVII/138/08 Rady gminy Łabowa z dnia 11 marca 2008r. zmieniająca uchwałę Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, pkt. 15, art. 40 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami )

Rada Gminy Łabowa uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa zmienioną Uchwałą nr XV/132/07 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 grudnia 2007r. zmieniająca uchwałę Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa oraz uchwałą nr XVII/138/08 Rady gminy Łabowa z dnia 11 marca 2008r. zmieniająca uchwałę Nr XI/64/03 Rady Gminy Łabowa z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie gminy Łabowa

wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku do uchwały §3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2/ na rzecz podmiotów zamierzających prowadzić na wydzierżawionej nieruchomości działalność kulturalną, opiekuńczą, oświatową, leczniczą z zakresu ochrony zdrowia i pomocy społecznej, sportowo-turystyczną”

2. W załączniku do uchwały §5 otrzymuje brzmienie:

„& 5

Ustala się minimalne stawki czynszu dzierżawnego netto :

1. za 1 ar powierzchni gruntu użytkowanego rolniczo – 2,20 zł/rocznie;
2. za 1 ar powierzchni gruntu użytkowanego nierolniczo – 120 zł/ rocznie:”

3. W załączniku do uchwały §8 ust.3 otrzymuje brzmienie:

„3/ na rzecz podmiotów zamierzających prowadzić w wynajmowanym lokalu działalność kulturalną, opiekuńczą, oświatową, leczniczą z zakresu ochrony zdrowia i pomocy społecznej, sportowo-turystyczną „

4. W załączniku do uchwały §8 po ust.3 dodaje się ust.4 w brzmieniu:

„4/ na rzecz podmiotów zamierzających prowadzić w wynajętym lokalu działalność usługową lub handlową, pod warunkiem utworzenia i zapewnienia nowych miejsc pracy”

5. W załączniku do uchwały §9 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2.W przypadku zastosowania trybu przetargowego minimalne stawki czynszu najmu określone w & 10 stanowią stawkę wywoławczą.”

6. W załączniku do uchwały §10 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1.Ustala się minimalne stawki czynszu najmu:

Lp.	Rodzaj działalności	Stawka netto za 1 m2 Miesięcznie
1	Gabinety lekarskie, dentystyczne,	4,00 zł
2	Apteka	2,20 zł
3	Pocztowo-telekomunikacyjna, Bankowa	7,00 zł
4	Pozostałe usługi	4,50 zł

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

## § 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

WZESŁAW DUDNICZĄCY  
WÓJTA GMIŃY  
*Marek Stanisław*