

UCHWAŁA nr XI/74/2015

RADY GMINY ŁABOWA

z dnia 16 października 2015 roku

w sprawie budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) Rada Gminy w Łabowej uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała „Program budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Skraba

Program budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa.

I. CELE PROGRAMU

1. Program określa szczegółowe zasady wspierania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa, które zapewniają oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Celem programu jest:
 - 1) Ograniczenie ilości nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód, a w efekcie przerwanie procesu ich degradacji.
 - 2) Stworzenie alternatywnych metod zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa sieci kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.
 - 3) Poprawa oraz ochrona stanu środowiska naturalnego w gminie Łabowa.

II. PRZEDMIOT REFUNDACJI

1. Refundacji podlega budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy, gdzie:
 - 1) nie ma możliwości włączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 2) włączenie się do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest nieuzasadnione ekonomicznie,
 - 3) nie planuje się budowy sieci kanalizacyjnej.
2. Refundacji mogą zostać objęte tylko urządzenia wykonane po dniu wejścia w życie niniejszego Programu.

III. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

1. Refundacja udzielana będzie ze środków budżetu Gminy Łabowa.
2. Wysokość środków przeznaczonych na realizację przedsięwzięć związanych z budową przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa ustalana jest w uchwale budżetowej Gminy Łabowa na dany rok.
3. Wnioskodawca może uzyskać refundację po zrealizowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości do 4.000,00 zł, jednak nie więcej niż 50% kosztów zakupu oczyszczalni.
4. Refundacji nie podlegają:
 - 1) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - 2) koszty przygotowania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń przewidzianych przepisami prawa,
 - 3) koszty robocizny i montażu przydomowej oczyszczalni.

IV. ZASADY REFUNDACJI

1. Częściowy zwrot kosztów poniesionych na zakup przydomowej oczyszczalni ścieków mogą otrzymać osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane, położoną na terenie Gminy Łabowa. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie refundacji jednemu z współwłaścicielowi ponoszącemu koszty budowy.
2. Nieruchomość znajduje się w strefie, gdzie nie ma możliwości podłączenia się do kanalizacji sanitarnej lub gdy włączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie lub nie planuje się budowy takiej sieci np. w strefie rozproszonej zabudowy.
3. Wnioskodawca tylko raz może ubiegać się o otrzymanie refundacji z budżetu Gminy Łabowa.

V. ROZLICZENIE I WARUNKI UZYSKANIA REFUNDACJI

1. Podstawą do refundacji są wyłącznie urządzenia i materiały fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy.
2. Wnioskodawca ubiegający się o refundację, przed przystąpieniem do realizacji zadania, składa w Urzędzie Gminy w Łabowej pisemny wniosek (załącznik nr 1 do niniejszego programu) wraz z załącznikami:
 - 1) kopię dokumentu potwierdzającego prawo własności nieruchomości, przy czym

w przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób – do wniosku należy dołączyć zgodę pozostałych współwłaścicieli wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do występowania w imieniu wszystkich współwłaścicieli oraz do podpisania umowy refundacji z Gminą Łabowa (załącznik nr 2 do niniejszego programu),

2) szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni.

3. Nabór wniosków o refundację kosztów inwestycji służących ochronie środowiska będzie odbywał się w trybie ciągłym, począwszy od dnia wejścia w życie niniejszego programu.

4. Wnioski o udzielenie refundacji będą rozpatrywane przez komisję powołaną Zarządzeniem Wójta Gminy Łabowa według kolejności złożenia kompletnych wniosków osób z terenów skanalizowanych, do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel. Wznowienie rozpatrywania wniosków może nastąpić w przypadku pojawienia się dodatkowych środków lub w przypadku rezygnacji z wykonywania inwestycji przez Wnioskodawców zakwalifikowanych do przyznania refundacji. Niezrealizowane w danym roku wnioski, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w roku następnym, jeżeli:

1) utrzymana zostanie w mocy uchwała zatwierdzająca niniejszy program,

2) Gmina Łabowa przeznaczy w budżecie środki na ten cel,

3) zachowane zostaną przez Wnioskodawcę warunki zawarte we wniosku oraz wynikające z niniejszego regulaminu. W przypadku nie zachowania warunków przez którąkolwiek ze stron, niezrealizowane wnioski tracą ważność z upływem roku kalendarzowego.

5. Jeżeli wniosek o przyznanie refundacji nie spełnia wymogów formalnych określonych w niniejszym regulaminie, Wójt Gminy Łabowa wzywa Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od otrzymania tego wezwania wskazując braki formalne, które wymagają usunięcia. w przypadku braku uzupełnienia wniosku w wymaganym terminie wniosek pozostawia się bez rozpoznania.

6. Pozytywne rozpatrzenie wniosku następuje na podstawie komisyjnego protokołu przyznania refundacji (załącznik nr 3 do niniejszego programu) i stanowi podstawę do zawarcia umowy pomiędzy Gminą Łabowa, a Wnioskodawcą, w której zostaną określone w szczególności:

1) szczegółowy opis zadania, w tym cel, na jaki refundacja została przyznana,

2) termin realizacji przedsięwzięcia,

3) wysokość refundacji udzielanej podmiotowi wykonującemu zadanie i tryb płatności,

4) tryb kontroli wykonywania zadania,

5) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji.

7. Refundacji nie podlegają koszty poniesione przed dniem podpisania z Gminą Łabowa umowy refundacji.

8. Udzielenie refundacji i tym samym przekazanie środków beneficjentowi nastąpi po wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków, i po sporządzeniu komisyjnego protokołu odbioru (załącznik nr 5 do niniejszego programu) na pisemny wniosek beneficjenta.

9. Podstawą wypłaty refundacji jest umowa refundacji (załącznik nr 4 do niniejszego programu) oraz następujące dokumenty potwierdzające wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków:

1) imienny dowód zakupu urządzenia oraz jego montażu (rachunek lub faktura VAT);

2) zgłoszenie eksploatacji oczyszczalni w Urzędzie Gminy w Łabowej. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu uwierzytelnienia.

3) kopię ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wraz z oświadczeniem Wnioskodawcy, że w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych organ nie wniósł sprzeciwu.

4) mapa powykonawcza inwentaryzacyjna

5) kopię dokumentacji technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków.

6) oświadczenie o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe po wybudowaniu oczyszczalni (załącznik nr 6 do niniejszego programu).

10. Zatwierdzona przez Wójta Gminy Łabowa kwota refundacji wypłacona będzie na wskazany przez Beneficjenta we wniosku o udzielenie refundacji rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty zatwierdzenia.

11. Warunkiem wypłaty jest wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującym prawem, w tym ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.), a także ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 469).

12. Eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800).

13. Przyznana kwota refundacji podlega zwrotowi w całości na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.) w przypadku:

- 1) złożenia fałszywych dokumentów stanowiących podstawę wypłaty refundacji;
- 2) nieprzestrzegania ustaleń niniejszego regulaminu lub umowy refundacji;
- 3) gdy wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków nie spełnia wymogów ochrony środowiska.

VI. ZASADY ZWROTU REFUNDACJI

1. W ciągu 5 lat od daty przyznania refundacji zastrzega się prawo kontrolowania przez gminę eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę została przyznana refundacja.

2. Refundacja podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta lub dostawcę urządzeń.

.....
Imię i nazwisko

.....
miejscowość, data

.....
Adres

.....
Numer tel.

Wójt Gminy Łabowa

WNIOSEK

o zakwalifikowanie do przyznania refundacji na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa

Planuję budowę przydomowej oczyszczalni dla budynku mieszkalnego położonego
w

Investycję planuję przeprowadzić na działce nrbędącej w moim posiadaniu
jako właściciela/współwłaściciela*.

Do oczyszczalni dodatkowo zostanie/ą przyłączony/e: budynek(ki mieszkalny(e)
zlokalizowany(e) w, działka nr.....

Planowany koszt inwestycji (brutto).....

Inne istotne informacje:

.....
.....

Objaśnienie:

- - niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że:

- 1) Nie posiadam zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.
- 2) Będę użytkował oczyszczalnię zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta.
- 3) Zapoznałem się i akceptuję treść „Programu budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Łabowa”.
- 4) Wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w ramach realizacji „Programu budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Łabowa”, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 ze zm.).
- 5) W przypadku likwidacji instalacji przed upływem 5 lat od daty zakończenia zadania tj. przed 31 grudnia 2021r dotację zwrócę wraz z odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków.
2. Szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacja przydomowej oczyszczalni.
3. Oświadczenie współwłaściciela (załącznik nr 2)

.....
imię i nazwisko
.....
PESEL
.....
adres zamieszkania

.....
miejscowość, data

OŚWIADCZENIE WSPÓWŁAŚCICIELA

Ja, niżej podpisany(a), będąc współwłaścicielem nieruchomości
nr ewid.położonej w miejscowości.....
w związku z zasadami udzielania i sposobu rozliczania refundacji na realizację
przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa oświadczam, że wyrażam
zgodę na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na w/w nieruchomości oraz wypłacenie
refundacji współwłaścicielowi ponoszącemu koszty budowy.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy,
zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość
danych zamieszczonych powyżej.

.....
Podpis współwłaściciela

**PROTOKÓŁ
przyznania/odmowy udzielenia* refundacji**

Pan(i) zam. w
złożył(a) w dniu wniosek o włączenie do „Programu budowy
i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Łabowa”, zarejestrowany pod
nr..... zakwalifikowany do realizacji na rok

Do wniosku zostały dołączone następujące dokumenty:

- 1) kopia dokumentu potwierdzającego prawo własności nieruchomości, przy czym w przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób – zgodę pozostałych współwłaścicieli wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do występowania w imieniu wszystkich współwłaścicieli oraz do podpisania umowy refundacji z Gminą Łabowa,
- 2) szkic lub rysunek przedstawiający plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni.

W wyniku przeprowadzonej weryfikacji przedłożonych dokumentów stwierdza się, że Pan/Pani nie/spełnia wymogi/ów określone/ych w regulaminie Programu budowy i refundacji przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Łabowa przyjętym Uchwałą Rady Gminnej w Łabowej Nr z dnia.....

Wnioskuje się o przyznanie/odmowę udzielenia refundacji w wysokości.....zł,
(słownie:.....),co stanowi 50% kosztów kwalifikowanych zadania.

.....
.....
.....

podpis komisji

.....
akceptacja wójta

UMOWA Nr.....

Zawarta w dniu pomiędzy:
Gminą Łabowa z siedzibą: Łabowa 38, 33-336 Łabowa
reprezentowaną przez Wójta Gminy Łabowa.....przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy zwaną dalej w umowie „Gmina Łabowa”.
a.....zamieszkałym
w.....

właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą nieruchomości
oznaczonej nr działki..... położonej w
zwanym dalej „Właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym
nieruchomości, dzierżawcą”.

§ 1

Właściciel nieruchomości, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, dzierżawca zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków.

§ 2

Na podstawie zasad udzielania i trybu postępowania w sprawie udzielenia refundacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabowa, zatwierdzonego przez Radę Gminy Łabowa (Uchwała Nr Rady Gminy Łabowa z dnia.....) i w oparciu o wniosek właściciela nieruchomości, współwłaściciela, użytkownika wieczystego, dzierżawcę Gmina Łabowa zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy Łabowa w kwocie....., słownie (.....).

§ 3

1. Właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, dzierżawca nieruchomości zobowiązany jest zrealizować budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, Prawa wodnego, Prawa ochrony środowiska oraz warunkami technicznymi wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków zapewniające spełnienie wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r. poz. 1800).

2. Termin rozpoczęcia przedsięwzięcia ustala się na okres do sześciu miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, dzierżawca nieruchomości zgłasza na piśmie Gminie Łabowa fakt zakończenia inwestycji celem dokonania odbioru końcowego robót przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Łabowa.

§ 4

1. Właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, dzierżawca nieruchomości otrzymuje

zwrot kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu Gminy w wysokości określonej w §2 niniejszej umowy po zakończeniu inwestycji i odbiorze końcowym robót.

2. Do zgłoszenia o zakończeniu budowy właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty, dzierżawca nieruchomości załącza:

- 1) imienny dowód zakupu urządzenia oraz jego montażu (rachunek lub faktura VAT).
- 2) kopie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wraz z oświadczeniem wnioskodawcy, że w terminie 30 dni od terminu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych organ nie wniósł sprzeciwu,
- 3) mapa powykonawcza inwentaryzacyjna,
- 4) oświadczenie o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe (wzór załącznik nr 6),
- 5) kopię dokumentacji technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. Zwrot kosztów, o których mowa w ust. 1 nastąpi w ciągu trzech miesięcy jednak nie później niż do końca roku kalendarzowego od daty sporządzenia przez pracownika Urzędu Gminy Łabowa protokołu potwierdzającego zakończenie i odbiór budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. Gmina Łabowa zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej refundacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nieprzestrzegania warunków umowy otrzymujący refundację zobowiązany jest do jej zwrotu wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia przekazania nieprawidłowo wykorzystanej refundacji.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 6

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez właściwe sądy.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Gmina Łabowa

.....
Właściciel, współwłaściciel,
użytkownik wieczysty, dzierżawca
nieruchomości

PROTOKÓŁ KOMISYJNEGO ODBIORU PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Na nieruchomości położonej w miejscowości działka nr,
której właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą
jest.....

Właściciel, współwłaściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości,
dzierżawca zgłosił/a w dniuw Urzędzie Gminy
Łabowa zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

W trakcie wizji przeprowadzonej w dniu oraz na podstawie złożonych
dokumentów:

1. Zgłoszenie do Urzędu Gminy w Łabowej wykonania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. Imienny dowód zakupu wraz z montażem urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków
3. Kopie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wraz z oświadczeniem Wnioskodawcy, że w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych organ nie wniósł sprzeciwu,
4. Mapa powykonawcza inwentaryzacyjna,
5. Kopie dokumentacji technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków,
6. Oświadczenie o likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe po wybudowaniu oczyszczalni (wzór nr 6).

Potwierdza się/ nie potwierdza się * wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków.

Powyższy protokół jest podstawą refundacji części kosztów ze środków budżetu Gminy Łabowa na warunkach określonych w umowie nr z dnia

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Protokół spisano w obecności:

Imię i Nazwisko	Podpis
1.
2.
3.
4.

* niepotrzebne skreślić

O Ś W I A D C Z E N I E O LIKWIDACJI BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

Ja niżej podpisany/a, świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań i oświadczeń.

Oświadczam, że z dniem roku, zgodnie z zawartą w dniu umową na refundację budowy przydomowej oczyszczalni ścieków nr, zlikwidowałem bezodpływowy zbiornik (szambo) do gromadzenia nieczystości ciekłych. Ponadto oświadczam, że zostało wykonane podłączenie do nowo wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków.

.....
podpis

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Skraba