

UCHWAŁA NR XLVI/283/2006
Rady Gminy ŁABOWA
z dnia 27 października 2006 r.

w sprawie : uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Sołectwo Kamianna.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 5 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) , zwanej dalej "ustawą", oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) -

Rada Gminy Łabowa uchwala, co następuje :

§ 1

Stwierdza się zgodność ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa" zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 r. oraz uchwała się częściową zmianę tekstu , rysunku i legendy rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa – z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego – Sołectwo Kamianna – wprowadzonego Uchwałą Nr XXV/168/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 30.12.2004 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 101 poz. 677), zwanego dalej "planem dotychczasowym".

§ 2

1. Wymieniona w § 1 zmiana dotyczy całego obszaru sołectwa Kamianna – stosownie do Uchwały Nr XXXIX/246/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu dotychczasowego.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - a) załączniki graficzne od nr 1 do nr 4,
 - b) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie realizacji uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy i o zasadach ich finansowania.

§ 3

Zmienia się ustalenia tekstowe planu dotychczasowego w ten sposób, że :

1. w § 7 skreśla się ust. 4 i ust. 6
2. w § 12 skreśla się ust. 5
3. § 17 otrzymuje brzmienie:
„Dla wszystkich terenów przeznaczonych do zainwestowania – stawkę procentową służącą naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – ustala się w wysokości 0 %”.
4. w § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
“ 1.Tereny oznaczone indeksami “c1 “ i “c2” stanowią strefy ochrony sanitarnej wokół cmentarza o szerokości odpowiednio 150,0 m i 50,0 m od granicy działki cmentarza. Ustalenia szczegółowe podano przy opisie symbolu “ZCc” w § 19”
5. w § 19:
 - a) Symbol “UZ/UT” zmienia się na “UZ/UT1”
 - b) Symbol :KDp” zmienia się na “KDp-Z”
 - c) Symbol “E” zmienia się na “E 1”
6. § 19 uzupełnia się jak następuje :
 - a) „UZ/UT 2 --Tereny dla obiektów związanych z apiterapią, profilaktyką i rekreacją terapeutyczną – z dopuszczeniem funkcji hotelowej, pensjonatowej i gastronomicznej , oraz mieszkalnictwa funkcyjnego. Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizujących z krajobrazem. Realizacja wymaga kompleksowego uzbrojenia terenu. Wysokość zabudowy do trzech kondygnacji (z trzecią kondygnacją w kubaturze dachu). Dachy strome o nachyleniu głównych połaci do 45 § . Bryły obiektów rozczłonkowane, uformowane z wykorzystaniem naturalnego ukształtowania terenu. Parking funkcjonalny.”
 - b) „K 2– Tereny projektowanej pompowni ścieków sanitarnych”

§ 4

Zmienia się ustalenia części graficznej planu dotychczasowego (rysunku planu) , w ten sposób ,że :

1. Symbol terenu "UZ/MN" zmienia się na "UZ/M" - zgodnie z oznaczeniem na załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Symbole "W 1" i "W 2" zmienia się odpowiednio na "Wz 1" i " Wz 2" - zgodnie z oznaczeniem na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Symbol "w-5" zmienia się na "w-1" -zgodnie z oznaczeniem na załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc wszystkie ustalenia planu dotychczasowego zmienione niniejszą uchwałą. Do wprowadzonych niniejszą uchwałą symboli funkcji i przeznaczenia terenów odnoszą się odpowiednie ustalenia planu dotychczasowego.

§ 6

W legendzie rysunku planu , w Dziale III w ust. 7 symbol "E" zmienia się na "E 1" – zgodnie z oznaczeniem na załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 8.

1. Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Łabowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Jan Oleksy

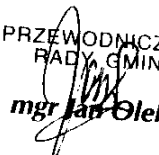
ROZSTRZYGNĘCIE

Rady gminy Łabowa podjęte w dniu 27 października 2006 r. o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy-

Zgodnie z art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz.717 z późn. zm. stwierdza się, że niżej wymienione projekty zmiany mają na celu ujednoczenie zapisów tekstowych, oznaczeń i symboli funkcji terenów oraz doprowadzenie do zgodności tekstu i rysunków planów:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa- sołectwo Łabowa (część) – z wyłączeniem obszaru popradzkiego Parku Krajobrazowego.
2. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Kamianna.
3. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Czaczów (część).
4. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Krzyżówka.
5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Łanowiec (część).
6. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Maciejowa.
7. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Nowa Wieś (część).
8. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwoRoztoka Wielka (część).
9. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Składziste (część).

Ze zmianami tymi nie są związane żadne zmiany w realizacji zapisanych w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Jan Oleksy

**Rozstrzygnięcie niniejsze stanowi załącznik
do Uchwały Nr XLVI/283/2006 Rady Gminy Łabowa
z dnia 27 października 2006r.**