

**UCHWAŁA NR XLVI/284/2006**  
**Rady Gminy Łabowa**  
**z dnia 27 października 2006 r.**

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa –  
– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego - sołectwo Czaczów (część)**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 5 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy Łabowa u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1.**

Stwierdza się zgodność ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 r. o r a z u c h w a ł a się częściową zmianę tekstu, rysunku i legendy rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego – sołectwo Czaczów (część) wprowadzonego Uchwałą Nr XX/128/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 31 sierpnia 2004 r.. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2004 r. Nr 344 poz. 3738) zwanej dalej „planem dotychczasowym”.

**§ 2.**

1. Wymieniona w § 1 zmiana dotyczy całego obszaru sołectwa Czaczów z wyłączeniem części położonej w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego – określonego w Uchwale Nr XXXIX/245/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu dotychczasowego.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - a) załączniki graficzne od nr 1 do nr 10,
  - b) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.
3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia planu dotychczasowego zmienione niniejszą uchwałą. Do wprowadzonych niniejszą uchwałą symboli funkcji i przeznaczenia terenów odnoszą się odpowiednie ustalenia planu dotychczasowego.

**§ 3.**

Zmienia się ustalenia tekstowe planu dotychczasowego, w ten sposób, że:

1. W & 5 skreśla się pkt 6
2. W & 7 w ust.3 skreśla się pkt. 4 i pkt. 7.
3. W & 11 skreśla się ust. 3.
4. § 17 otrzymuje brzmienie:  
*„Dla wszystkich terenów przeznaczonych w planie do zainwestowania – stawkę procentową służącą naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – ustala się w wielkości 0 %”.*
5. W & 18 ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
*„2. Tereny oznaczone symbolem funkcji i dodatkowym indeksem /”o” są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych o podwyższonym ryzyku budowlanym. Warunkiem inwestowania na tym terenie jest określenie sposobu posadowienia obiektów budowlanych i urządzeń na podstawie odpowiednich opracowań geologiczno – inżynierskich”.*
6. W & 19 w ustaleniach dla terenu „MRJ” w pkt 1 lit.a) otrzymuje brzmienie:  
*„ a) mieszkalnictwo jednorodzinne”.*
7. W & 19 symbol „KDp” zmienia się na „KDp-L”
8. W & 19 skreśla się symbol „Wz” wraz z ustaleniami.”.

9. W & 19 symbol ZCc" zmienia się na „ZC”
10. W & 19 symbol „G” zmienia się na „ 7.2.a.G lub G”

#### § 4.

Zmienia się ustalenia części graficznej planu dotychczasowego (rysunku planu ) w ten sposób, że:

1. Symbole terenu „5.2. ZL” zmienia się na „ZL” – zgodnie z oznaczeniem na załącznikach nr 1, nr 3 i nr 5 do niniejszej uchwały .
2. Symbol terenu „4.2.R/ZL” zmienia się na „R/ZL” - zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Symbol terenu „4.1.R” zmienia się na „R”- zgodnie z oznaczeniem na załącznikach nr 6 i nr 7 do niniejszej uchwały
4. Symbol linii energetycznej „ 7.1.b.E” zmienia się na „E”- zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
5. Symbol terenu „ 1.1. MRJ” zmienia się na „MRJ”- zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.
6. Symbol „ZCc” zmienia się na „ZC”, teren dotychczas pozbawiony oznaczenia funkcji oznacza się symbolem „MRJ”, teren leśny pozbawiony dotychczas oznaczenia funkcji oznacza się symbolem „ZL” – zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały.
7. Tereny pozbawione dotychczas oznaczenia funkcji oznacza się symbolami „R” i „R/o” – zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 5 do niniejszej uchwały.

#### § 5.

Zmienia się legendę części graficznej planu dotychczasowego (rysunku planu) , w części obejmującej:

- Dział II – ust. 3,
- Dział III- ustalenia dla terenów o szczególnych uwarunkowaniach realizacyjnych,
- Dział III- ust.4 i ust.6 ;  
zgodnie z oznaczeniem na załącznikach nr 8, nr 9 i nr 10 do niniejszej uchwały.

#### § 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

#### & 7.

1. Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Łabowa.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*mgr Jan Oleksy*

## ROZSTRZYGNIĘCIE

**Rady gminy Łabowa podjęte w dniu 27 października 2006 r. o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy-**

**Zgodnie z art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz.717 z późn. zm. stwierdza się ,że niżej wymienione projekty zmiany mają na celu ujednoczenie zapisów tekstowych, oznaczeń i symboli funkcji terenów oraz doprowadzenie do zgodności tekstu i rysunków planów:**

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa- sołectwo Łabowa (część) – z wyłączeniem obszaru popradzkiego Parku Krajobrazowego.
2. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Kamianna.
3. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Czaczów ( część).
4. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Krzyżówka.
5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Łanowiec (część).
6. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Maciejowa.
7. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Nowa Wieś (część).
8. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwoRoztoka Wielka (część).
9. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Składziste (część).

**Ze zmianami tymi nie są związane żadne zmiany w realizacji zapisanych w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.**

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*mgr Jan Oleksy*

**Rozstrzygnięcie niniejsze stanowi załącznik do Uchwały Nr XLVI/284/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 października 2006r.**