

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa –
– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego - sołectwo Krzyżówka.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 5 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Łabowa u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Stwierdza się zgodność ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 r. o r a z u c h w a ł a się częściową zmianę tekstu i legendy rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego – sołectwo Krzyżówka wprowadzonego Uchwałą Nr XX/130/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 31 sierpnia 2004 r.. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2004 r. Nr 344 poz. 3740) zwanego dalej „planem dotychczasowym”.

§ 2.

1. Wymieniona w § 1 zmiana dotyczy całego obszaru sołectwa Krzyżówka – stosownie do Uchwały Nr XXXIX/247/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu dotychczasowego.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy i o zasadach ich finansowania.
3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia planu dotychczasowego zmienione niniejszą uchwałą. Do wprowadzonych niniejszą uchwałą symboli funkcji i przeznaczenia terenów odnoszą się odpowiednie ustalenia planu dotychczasowego.

§ 3.

Zmienia się ustalenia tekstowe planu dotychczasowego, w ten sposób, że:

1. W § 5 skreśla się pkt .6.
2. W § 7 w ust.3 skreśla się pkt. 4 i pkt. 8.
3. W § 11 w ust. 4 skreśla się pkt .5.
4. § 17 otrzymuje brzmienie:
„Dla wszystkich terenów przeznaczonych w planie do zainwestowania – stawkę procentową służącą naliczaniu opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy – ustala się w wysokości 0 %”.
5. W § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„ 1. Tereny oznaczone symbolem funkcji i dodatkowym indeksem "/o" są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych o podwyższonym ryzyku budowlanym. Sposób posadowienia i wymagania konstrukcyjne należy określać stosownie do odpowiednich opracowań geologiczno-inżynierskich”.
6. W § 18 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Tereny oznaczone dodatkowym symbolem „/p” stanowią tereny podmokłe, bądź zagrożone stagnacją wód .W terenach tych utrzymuje się istniejące zainwestowanie. Realizacja nowych inwestycji kubaturowych wymaga określenia warunków wynikających z odpowiednich opracowań geologicznych lub geotechnicznych”.
7. W § 19 w ustaleniach dla terenu „MRJ” w pkt 1 lit. a/ otrzymuje brzmienie:
„a/ mieszkalnictwo jednorodzinne”.
8. W § 19:

- 1) Symbol „KDk” zmienia się na „KDk- GP”
- 2) Symbol „KDw” zmienia się na „KDw –G”

§ 4.

W legendzie rysunku planu dotychczasowego opis terenu „/o” w Dziale III otrzymuje brzmienie następujące: „ *Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych*”.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa

§ 6.

1. Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Łabowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Jan Oleksy

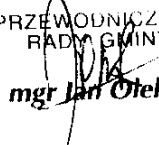
ROZSTRZYGNIĘCIE

Rady gminy Łabowa podjęte w dniu 27 października 2006 r. o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy-

Zgodnie z art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz.717 z późn. zm. stwierdza się, że niżej wymienione projekty zmiany mają na celu ujednoczenie zapisów tekstowych, oznaczeń i symboli funkcji terenów oraz doprowadzenie do zgodności tekstu i rysunków planów:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa- sołectwo Łabowa (część) – z wyłączeniem obszaru popradzkiego Parku Krajobrazowego.
2. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Kamianna.
3. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Czaczów (część).
4. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Krzyżówka.
5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Łanowiec (część).
6. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Maciejowa.
7. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Nowa Wieś (część).
8. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwoRoztoka Wielka (część).
9. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Składziste (część).

Ze zmianami tymi nie są związane żadne zmiany w realizacji zapisanych w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Jan Oleksy

Rozstrzygnięcie niniejsze stanowi załącznik do Uchwały Nr XLVI/289/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 października 2006r.