

UCHWAŁA NR XLVI/291/2006
Rady Gminy Łabowa
z dnia 27 października 2006 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa – sołectwo Składziste (część) – z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego.

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 5 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Łabowa u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

Stwierdza się zgodność ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 r. o r a z u c h w a ł a się częściową zmianę tekstu i rysunku wraz z legendą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego – sołectwo Składziste (część) – wprowadzonego Uchwałą Nr XX/132/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 31 sierpnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 345 poz. 3742), zwanego dalej „planem dotychczasowym”.

§ 2.

1. Wymieniona w § 1 zmiana dotyczy obszaru sołectwa Składziste z wyłączeniem części położonej w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego – określonego w Uchwale Nr XXXIX/253/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu dotychczasowego.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - a) załączniki graficzne od nr 1 do nr 4,
 - b) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy i o zasadach ich finansowania.
3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia planu dotychczasowego zmienione niniejszą uchwałą. Do wprowadzonych niniejszą uchwałą symboli funkcji i przeznaczenia terenów odnoszą się odpowiednie ustalenia planu dotychczasowego.

§ 3.

Zmienia się ustalenia tekstowe planu dotychczasowego, w ten sposób, że:

1. W § 5 skreśla się pkt 6.
2. W § 7 w ust. 3 skreśla się pkt. 4 i pkt 8.
3. W § 11 skreśla się ust. 5.
4. W § 12 w ust. 1 symbol „KDp” zmienia się na „KDp-L” oraz skreśla się ust. 3.
5. W § 16 skreśla się ust. 11.
6. § 17 otrzymuje brzmienie:
„Dla wszystkich terenów przeznaczonych w planie do zainwestowania, stawkę procentową służącą do naliczania opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 ustawy – określa się na 0 %”.
7. W § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Tereny oznaczone symbolem funkcji i dodatkowym indeksem „/o” są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, o podwyższonym ryzyku budowlanym. Wymagania konstrukcyjne i sposób posadowienia obiektów należy każdorazowo ustalać na podstawie odpowiednich opracowań geologiczno-inżynierskich lub geotechnicznych.”.
8. W § 18 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Tereny oznaczone dodatkowym symbolem „/p” stanowią obszary podmokłe, bądź zagrożone stagnacją wód. W terenach tych utrzymuje się istniejące zainwestowanie, natomiast przy realizacji nowych obiektów

budowlanych należy uwzględnić warunki wynikające z mogącego wystąpić podwyższonego poziomu wody gruntowej”.

9. W § 19 symbol „KDp” zmienia się na „KDp-L”.

§ 4.

Zmienia się ustalenia na rysunku planu dotychczasowego, w ten sposób, że:

1. Symbol „Zl” zastępuje się symbolem „ZL 1” zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Tereny oznaczone na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały określa się odpowiednio symbolami „ZL”, „ZL 1” i „WS/zz”.
3. Tereny oznaczone na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały określa się symbolami „R/ZL”.

§ 5.

Zmienia się legendę rysunku planu dotychczasowego w ten sposób, że w Dziale III ustalenie dla terenu oznaczonego indeksem „/o” otrzymuje brzmienie: „*Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych*” - zgodnie z oznaczeniem na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 7.

1. Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Łabowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Jan Oleksy

ROZSTRZYGNIĘCIE

Rady gminy Łabowa podjęte w dniu 27 października 2006 r. o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy-

Zgodnie z art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz.717 z późn. zm. stwierdza się, że niżej wymienione projekty zmiany mają na celu ujednoczenie zapisów tekstowych, oznaczeń i symboli funkcji terenów oraz doprowadzenie do zgodności tekstu i rysunków planów:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa- sołectwo Łabowa (część) – z wyłączeniem obszaru popradzkiego Parku Krajobrazowego.
2. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Kamianna.
3. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Czaczów (część).
4. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Krzyżówka.
5. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Łanowiec (część).
6. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Maciejowa.
7. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Nowa Wieś (część).
8. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwoRoztoka Wielka (część).
9. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa– z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego- sołectwo Składziste (część).

Ze zmianami tymi nie są związane żadne zmiany w realizacji zapisanych w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Jan Oleksy

Rozstrzygnięcie niniejsze stanowi załącznik do Uchwały Nr XLVI/291/2006 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 października 2006r.