

UCHWAŁA Nr IV/28/07
Rady Gminy Łabowa
z dnia 23 stycznia 2007 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa w sołectwie Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego.

Na podstawie art.3 ust.1 i art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003r Nr 80 poz.717 z późn. zmianami) zwanej dalej „ustawą”, art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), ustawy z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz.U. z 2004r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami), po stwierdzeniu zgodności zmiany planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łabowa

- Rada Gminy Łabowa uchwała co następuje:

USTALENIA FORMALNE

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa w sołectwie Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego, zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/166/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 30 grudnia 2004 r.(Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2005r. Nr 100, poz.675 z póź. zm.) w zakresie przeznaczenia: części działek nr 438/50 i 438/53 - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działki nr 448/7 i części działki nr 562 - na tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem letniskowej, działki nr 427 na tereny produkcyjno-usługowe, przeznaczenia terenu w rejonie działek nr: 309/7, 309/6, 236 i 327 na tereny drogi gminnej dojazdowej – zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.
2. Plan obejmuje obszary określone w załącznikach graficznych do uchwały Rady Gminy Łabowa Nr XLI/262/06 z dnia 25 maja 2006 r.
3. Plan, o którym mowa w ust.1, uwzględnia ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwalonego Uchwałą Nr Nr XXIV/163/04 Rady Gminy Łabowa z dnia 3 grudnia 2004 roku (z późn.zm.).

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.
2. Załącznikami do uchwały są:
 - a). Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:1000, jako załączniki Nr 1 do Nr 5 do niniejszej Uchwały wraz z wyrysami ze Studium, o którym mowa w §1, ust. 3.

- b). Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łabowa – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 6.
3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, linii rozgraniczających dróg, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
 4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów szczególnych.

§ 3.

1. W obszarze objętym planem obowiązujące Studium, o którym mowa w § 1 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.
2. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.
3. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez innego użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

§ 4.

W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy bądź infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

Nie zachodzi także potrzeba określania granic obszarów wymagających przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 5.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych, tekst jednolity (Dz.U. z 2004r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami) nie przeznaczają się na cele nierolnicze gruntów rolnych objętych planem, o którym mowa w § 1 uchwały, w tym stanowiących użytki rolne klasy III o zwartym obszarze przekraczającym 0,50 ha oraz użytków rolnych klasy IV o zwartym obszarze przekraczającym 1,00 ha.

§ 6.

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa o:

- **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
- **wysokości zabudowy** (obiektu) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,

- **kondygnacji nadziemnej** – rozumie się przez to kondygnację nadziemną liczoną od poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$) w górę.

USTALENIA OGÓLNE

§ 7.

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003r poz.12 z późn. zmianami).
3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolem MN, MN/ML, U/P, KDD – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
4. Cały obszar objęty planem położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, utworzonym Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806, poz. 4862), dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy zawarte w Rozporządzeniu Nr 92/06 wymienionym wyżej.
5. Teren objęty planem Nr 3 i część terenu objętego planem Nr 5 położone są z otulinie Popradzkiego Parku Krajobrazowego który funkcjonuje zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005r. w sprawie ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 309, poz. 2238). Obowiązuje zachowanie wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu przestrzennego. Obowiązuje skuteczna ochrona istniejącego zadrzewienia, w tym nadwodnego, ochrona gleby, wód podziemnych i powierzchniowych zaliczanych do I klasy czystości, z przyrodniczą rekultywacją powykonawczą realizowanych obiektów kubaturowych i liniowych, a także nie zakłócanie funkcjonowania lokalnych ciągów ekologicznych. W zagospodarowaniu działek obowiązuje realizacja zieleni wysokiej i średniej gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem, dla złagodzenia negatywnych zmian w krajobrazie obiektów lokalizowanych na stoku.
6. Na terenie objętym planami Nr 1 do 4 nie występują obszary ujęte w opracowanym przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie „Studium określającym granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni dolnego Dunajca od ujścia Popradu”. Znaczna część terenu objętego planem Nr 5 znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczonym w oparciu o strefę wezbrania powodziowego Q1%, w związku z tym obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia oraz dopuszczenia określone w przepisach szczególnych, dotyczących ochrony przed powodzią.

§ 8.

W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1. Dla obiektów mieszkaniowych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu (dla terenu płaskiego i o nieznacznym spadku) lub 0,60 m od poziomu terenu przystokowego. Wysokość obiektów nie może przekroczyć 11,0 m od poziomu parteru.
2. Dla wolnostojących budynków usługowych realizowanych na terenach zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolem „MN” dot. planu nr 3, ustala się obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Dachy o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni. Zakaz stosowania dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Wysokość obiektów usługowych w zabudowie mieszkaniowej max. do 11,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza. Dla obsługi obiektów usługowych w granicach terenu będącego w dyspozycji inwestora należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych, niezbędnych przy prowadzeniu działalności usługowej.
3. Dla obiektów produkcyjno- usługowych realizowanych na terenie objętym planem nr 4, architektura winna wynikać z ich funkcji, technologii i przepisów odrębnych. Zaleca się budynki parterowe o wysokości liczonej od poziomu parteru do najwyższej kalenicy nie przekraczającej 14,0 m, dopuszczając dachy o kącie nachylenia poniżej 30 stopni. Obowiązuje kształtowanie bryły budynku harmonizującej z istniejącym otoczeniem.
4. Dla budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 30 – 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekraczać 8,0 m nad średnim poziomem terenu.
5. Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla wolnostojącej zabudowy mieszkalnej „MN” i „MN/ML” – 800 m².
6. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 20% powierzchni biologicznie czynnej.
7. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.
8. W wykończeniu budynków wyklucza się stosowanie okładzin z paneli z tworzyw sztucznych; należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp.). Zakaz stosowania na elewacjach kamieni „otoczaków”.

9. Pokrycia dachowe w kolorach ciemnych stonowanych z zakazem stosowania koloru żółtego i niebieskiego. Zakaz stosowania eternitu na pokrycia dachowe.

§ 9.

W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.
3. Zaopatrzenie w wodę z wiejskich systemów zaopatrzenia w wodę. W przypadku braku istniejącej sieci wodociągowej dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń obowiązującego planu.
4. Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w rozumieniu przepisów art.3 pkt 38 lit."a" ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku „Prawo ochrony środowiska – Dz. U. Nr Nr 62 poz.627 z późn. zm.) docelowo do gminnego systemu kanalizacyjnego (realizowanego obecnie). Do czasu jego wykonania dopuszcza się realizację szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię. Dopuszcza się również realizację indywidualnych, przyobiektowych oczyszczalni ścieków.
5. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łabowa. Obowiązuje zakaz gromadzenia materiałów toksycznych i niebezpiecznych.
Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z przepisami szczególnymi.
6. Doprowadzenie gazu z istniejących sieci gazowych przebiegających w rejonie terenów objętych zmianą planu po zrealizowaniu niezbędnych odcinków sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci.
7. Ogrzewanie obiektów indywidualne. Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła.
8. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10.

Plan 1

Teren oznaczony symbolem **MIN** obejmujący działki nr 438/50 i 438/53 we wsi Łabowa o łącznej powierzchni 0,24 ha, stanowiące grunty rolne klasy PsV i PsVI, przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży

Dopuszcza się realizację urządzeń sportowo-rekreacyjnych dla właścicieli nieruchomości wraz z obiektami małej architektury.

Tereny oznaczone dodatkowo literą „/o” - są terenami podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożone procesami osuwiskowymi. Podstawowym warunkiem realizacji obiektów na tym terenie jest sporządzenie opracowań geologicznych, ustalających możliwość i warunki posadowienia obiektów budowlanych i ich wymagania konstrukcyjne zgodnie z przepisami szczególnymi, dotyczącymi obiektów zaliczanych do II kategorii geotechnicznej. W zagospodarowaniu terenu szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe odwodnienie terenu (zapobiegające stagnacji wód).

W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.

Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) - min. 12 m.

Dojazd do terenu z istniejącej drogi gminnej dojazdowej przez drogę wewnętrzną Nr 438/44, będącą we współwłasności.

Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.

Plan 2

Teren oznaczony symbolem **MN/ML** obejmujący działkę nr 448/7 we wsi Łabowa o powierzchni 1,12 ha, stanowiącą użytki rolne klasy RIVb(0,23ha), PsIV(0,02 ha), Rv(0,26 ha), LV(0,65 ha) i Wp(0,02 ha), przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem letniskowej.**

Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz urządzeń sportowo-rekreacyjnych dla właściciela nieruchomości.

W zakresie kształtowania zabudowy obowiązują ustalenia zawarte w § 8.

Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany

Dojazd do terenu z drogi powiatowej poprzez działkę nr 448/6 i 448/9.

Plan 3

Teren oznaczony symbolem **MN/ML** obejmujący część działki nr 562 we wsi Łabowa o powierzchni 0,72 ha, stanowiącą grunty rolne klasy RIVb(0,41 ha) i RV(0,31 ha), przeznacza się na tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem letniskowej.**

Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży oraz urządzeń sportowo-rekreacyjnych dla właścicieli nieruchomości .

Dopuszcza się możliwość realizacji zespołu zabudowy rekreacji indywidualnej oraz usług związanych z obsługą rekreacji o uciążliwości określonej w przepisach odrębnych zamykającej się w granicach własnej działki.

Dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych (ścieżki zdrowia, korty, basen itp.) a także realizację założenia parkowego z zielenią rekreacyjną i oczkami wodnymi z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń małej architektury, służących rekreacji codziennej.

Przy realizacji obiektów kubaturowych obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) – min. 12 m oraz zachowanie strefy ochronnej od linii elektroenergetycznej 110 kV i 15 kV zgodnie z przepisami szczególnymi.

Dojazd do terenu z drogi powiatowej (KDL) poprzez istniejącą drogę wewnętrzną. Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany.

Utrzymuje się przebiegającą przez teren objęty planem linię elektroenergetyczną napowietrzną wysokiego napięcia 110 kV oznaczoną symbolem „E1” dopuszczając jej remont i przebudowę. Od tej linii obowiązuje zachowanie strefy ochronnej zgodnie z przepisami szczególnymi.

Symbolem „R” oznacza się tereny rolne położone w strefie ochronnej od linii 110 kV - dopuszcza się w tych terenach realizację zieleni niskiej urządzonej oraz ścieżek spacerowych.

:

Plan 4

Teren oznaczony symbolem **U/P** obejmujący działkę nr 427 we wsi Łabowa o powierzchni ~2,05 ha, stanowiącą grunty rolne klasy PsIV (0,34ha), RV(0,55 ha), ŁV(0,62 ha), ŁVI(0,43 ha) i LzVI(0,10 ha) przeznaczona się na **tereny produkcyjno-usługowe**.

Ustala się usługi komercyjne i produkcję – (w tym zakład stolarski wraz z produkcją mebli oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi) o uciążliwości (określonej zgodnie z przepisami odrębnymi) nie przekraczającej granic terenu inwestycji.

Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży. W celu zapewnienia prawidłowej działalności usługowo-produkcyjnej, w granicach terenu objętego planem należy zabezpieczyć odpowiednią ilość miejsc postojowych.

W zagospodarowaniu działki obowiązuje zachowanie szerokości w liniach rozgraniczających drogę krajową „KDK-GP” w wielkości 50 m oraz zachowanie przedniej linii zabudowy od krawędzi jezdni w wielkości min. 25 m.

Dojazd do terenu istniejącym zjazdem z drogi krajowej poprzez drogę wewnętrzną nr działki 428 pod warunkiem przebudowy zjazdu na zjazd publiczny na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

Obowiązuje założenie zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej, dostosowanej do warunków siedliskowych w obrębie obiektów produkcyjno-usługowych, sąsiadujących od strony wschodniej z terenami mieszkaniowymi, oznaczonymi w dotychczas obowiązującym planie symbolem „MN” i „MRJ”.

Ze względu na położenie części terenu objętego planem w obszarze o podwyższonym zwierciadle wód gruntowych, podmokłym (oznaczonych w planie indeksem literowym „/p”), realizacja inwestycji kubaturowych musi być poprzedzona sporządzeniem stosownego opracowania geotechnicznego, określającego warunki posadowienia budynków. W zagospodarowaniu terenu szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe odwodnienie terenu zapobiegające stagnacji wód.

Dopuszcza się realizację niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. Obowiązuje wyposażenie w systemy lub urządzenia do utylizacji ścieków i usuwanie odpadów w sposób zorganizowany. Utrzymuje się przebiegający przez działkę

gazociąg oznaczony symbolem G oraz sieć telefoniczną oznaczoną literą „t”, dopuszczając ich przełożenie i rozbudowę w uzgodnieniu z zarządcą tych sieci.

Plan 5

Teren oznaczony symbolem **KDD** położony w rejonie działek nr 309/6, 309/7, 236 i 237 przeznacza się na tereny **drogi gminnej dojazdowej**.

Utrzymuje się istniejący most na rzece Kamienicy, dopuszczając jego remont i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowego mostu wraz z odcinkami zjazdowymi na drogę krajową Nowy Sącz – Krynica i na drogę gminną dojazdową położoną po drugiej stronie rzeki Kamienicy w uzgodnieniu z zarządcami tych dróg oraz z administratorem rzeki Kamienicy. Ustala się szerokość drogi gminnej dojazdowej w liniach rozgraniczających – 15 m.

W przypadku realizacji nowego mostu wraz ze zjazdami, ustala się szerokość jezdni:

-przy jednym pasie ruchu – 3,5 m,

-przy dwu pasach ruchu - 4,5 m.

Powiązanie drogi objętej planem z drogą krajową oznaczoną symbolem „KDK-GP” na warunkach określonych przez zarządcę drogi krajowej.

Ustala się linię zabudowy od krawędzi jezdni w wielkości min. 8m.

Obowiązuje zakaz realizacji reklam w liniach rozgraniczających drogę.

Utrzymuje się istniejącą linię elektroenergetyczną napowietrzną 15 kV oznaczoną symbolem „E”, dopuszczając jej przełożenie i przebudowę na warunkach określonych przez zarządcę tej sieci.

Dopuszcza się realizację niezbędnych sieci infrastruktury technicznej.

Dla terenu położonego w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, oznaczonego dodatkowym indeksem literowym „ZZ”, wyznaczonym w oparciu o strefę wezbrania powodziowego Q1% od rz. Kamienicy, obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia oraz dopuszczenia określone w przepisach szczególnych, dotyczących ochrony przed powodzią.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 11.

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm) – 0 %.

§ 12.

Traci moc Uchwała Nr XXV/166/2004 Rady Gminy Łabowa z dnia 30 grudnia 2004 r.(Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2005r. Nr 100, poz.675 z póź. zm.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabowa w sołectwie Łabowa z wyłączeniem obszaru Popradzkiego Parku Krajobrazowego – w części objętej niniejszym planem.

§13.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 14.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łabowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Jan Oleksy