

w sprawie: organizowania i prowadzenia mieszkań chronionych oraz zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) – Rada Gminy Łabowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Mieszkania chronione przeznacza się dla osób, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostki całodobowej opieki.
2. Mieszkania chronione zapewniają odpowiednie wsparcie w środowisku, warunki samodzielnego funkcjonowania, integrację ze społecznością lokalną.
3. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się w szczególności:
 - 1) osobom opuszczającym rodziny zastępcze, placówki opiekuńczo – wychowawcze, młodzieżowe ośrodki wychowawcze i zakłady dla nieletnich - dla których organizuje się mieszkania chronione w celu podejmowania przez te osoby samodzielnych decyzji - odpowiedzialności za własne życie, umiejętności niezbędnych w samodzielnym funkcjonowaniu, tworzenia warunków do aktywnego i twórczego życia, kształtowania postaw i wartości,
 - 2) osobom z zaburzeniami psychicznymi oraz osobom niepełnosprawnym fizycznie,
 - 3) osobom i rodzinom, które w wyniku zdarzenia losowego (pożaru, zalania, zaważenia lub innej sytuacji kryzysowej) straciły bezpieczne miejsce zamieszkania,
 - 4) uchodźcom - dla których organizuje się mieszkania chronione w celu integracji tych osób ze środowiskiem lokalnym oraz adaptacji w nowych warunkach społecznych,
4. Mieszkanie nie podlega wykupowi, wynajmowi i odstąpieniu innym osobom.

§ 2

1. Mieszkanie chronione przeznacza się dla osób z terenu Gminy Łabowa, spełniających warunki określone w § 1.
2. Okres pobytu w mieszkaniu nie powinien być dłuższy niż 2 lata, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W indywidualnych sprawach Wójt może przedłużyć pobyt w mieszkaniu chronionym powyżej okresu określonego ust. 2.

§ 3

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej poprzedzonej rodzinnym wywiadem środowiskowym przeprowadzonym przez pracownika socjalnego.
2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 określa czas pobytu w mieszkaniu chronionym oraz wysokość odpłatności ponoszonej przez osobę, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.
3. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu Urząd Gminy Łabowa nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
4. Współprzebywanie w mieszkaniu chronionym wszystkich osób, którym przyznano pobyt w mieszkaniu opiera się o poszanowanie godności innych osób, poszanowanie cudzej własności, respektowanie innych osób do realizacji własnych potrzeb i zainteresowań, wzajemnej życzliwości, szacunku i tolerancji.

§ 4

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
2. Wysokość odpłatności za pobyt ustala Wójt Gminy Łabowa, wydając stosowne zarządzenie, w którym bierze pod uwagę obowiązujące kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
3. Nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym osoby, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, ustalonego zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
4. Osoba, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym zobowiązana jest do regulowania należnych opłat na konto lub w kasie Urzędu Gminy Łabowa w wysokości określonej w decyzji administracyjnej.

§ 5

Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

- 1) korzystanie ze wskazanego miejsca w pokoju lub samodzielnego pokoju oraz z jego wyposażenia,
- 2) korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych,
- 3) pomocy pracownika socjalnego gospodarowania własnymi zasobami pieniężnymi, nabywaniu umiejętności społecznych,
- 4) pomoc w integracji ze środowiskiem lokalnym.

§ 6

1. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko osoba wymieniona w decyzji administracyjnej, o której mowa w § 3.
2. Przez zawarcie związku małżeńskiego współmałżonek osoby zamieszkującej w mieszkaniu chronionym nie nabywa prawa do korzystania z tego mieszkania.
3. Nie nabywa prawa do zamieszkiwania dziecko osoby, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.
4. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub rodzinnej trwający nie dłużej niż 1 dzień.

5. Udostępnienie pomieszczeń mieszkania chronionego w celach pobytowo-noclegowych osobom nieuprawnionym jest rażącym naruszeniem przepisów porządkowych i stanowi podstawę do uchylecia decyzji administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabowa.

§ 8

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Jan Oleksy